

Утвърдил на 03.09.2025 г.



кмет на община Болярово
/ Христо Христов /

ПРОТОКОЛ № 1

Днес 02.09.2025 год. в 14:00 часа, в заседателната зала на община Болярово, намираща се на ул. „Девети септември“ № 19, гр. Болярово, комисия назначена със заповед № РД-5-448/02.09.2025 г. на кмета на община Болярово, се събра на **първо редовно** публично заседание за да проведе процедура **търг с тайно наддаване** по реда на „Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ (последно изм. ДВ. бр. 9 от 30 януари 2024 г.), наричана за краткост „Наредбата за дейностите в горите“ или „Наредбата“, с предмет: „**Продажба на прогнозни количества стояща дървесина на корен по сортименти от насаждения предвидени за добив на дървесина по Годишния план за ползване на дървесина на община Болярово за 2025 г.**“, включени в условно обособени обекти, както следва:

- № 25-10 К – отдели/подотдели: 196/а, и; 197/ю, я, г1;
- № 25-11 К - отдели/подотдели: 199/р, ф, ч; 200/в; 204/ж;

Комисията е в редовен състав, както следва:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Николай Колев – лесоинженер на община Болярово;
ЧЛЕНОВЕ:

1. Атанаска Станчева – гл. счетоводител на община Болярово;
2. Жения Кайали – юрисконсулт на община Болярово.

При откриването на търга се поясни, че процедурата е открита и публикувана по начин, ред и в законовия срок, съгласно чл.53, ал.1 от „Наредбата за дейностите в горите“.

Съгласно регистъра на подадените оферти за участие оферти са подали следните кандидати, а именно:

1. **Участник № 1:** „Нилекс СА“ ООД, с вх. № 70-00-442/01.09.2025 г., в 14:59 часа – подадена лично от законен представител, кандидат за обект с № 25-11 К,
2. **Участник № 2:** „ПРЕСТИ“ ЕООД, с вх. № 70-00-443/01.09.2025 г., в 15:45 часа – подадена лично от законен представител, кандидат за обекти с № 25-10 К и № 25-11 К.

Офертите на регистрираните кандидати са подадени в указания срок – до 16:00 часа на 01.09.2025 г.

В срока посочен в условията на процедурата /до 15:00 часа на 01.09.2025 г./ по сметката на Възложителя са постъпили гаранции за участие от „Тунджалес“ ЕООД за двата обекта, предмет на процедурата, но от кандидата не е подадена оферта за участие. Внесените от „Тунджалес“ ЕООД гаранции за участие следва да бъдат освободени и върнати на вносителя им, като **МОТИВИТЕ** за това са следните:

По същество не е налице хипотеза, съгласно наредбата, която да обуславя действия по задържане на гаранциите за участие, тъй като същото дружество не е придобил нито статута на участник в процедурата, нито представлява

заинтересувано лице по смисъла на АПК и съдебната практика. Със своето действие – само на внасяне на гаранция за участие, дружеството е дало насока за свои намерения, но не е предприело никакви други действия, които да го конституират, като участник в процеса на проведения търг. Такова действие може да бъде само факта на подаване на оферта, било преди крайния срок за подаване на оферти и/или оттегляне на вече подадена оферта преди и/или след изтичане на крайния срок за подаване на оферти. Намерението за определено действие не представлява релевантен юридически факт и не следва да бъде определян като такъв и от него не се порождават правни последици.

След получаване на регистъра, членовете на комисията подписаха декларации – съгласно чл.21, ал.6 от „Наредбата за дейностите в горите”. В залата не присъстваха участниците или техни представители, което представлява допустимо обстоятелство, във връзка с чл.22, ал.2 от „Наредбата за дейностите в горите”.

Съгласно условията на процедурата и разпоредбите на „Наредбата за дейностите в горите”, работата на комисията протече в следния ред:

Съгласно чл. 22, ал. 3 от „Наредбата” офертите се разгледаха по реда на тяхното постъпване. За наличието на всички изискуеми документи, съгласно изискванията на чл. 18 от „Наредбата” се извърши проверка на представеното заявление за участие, ведно с приложените изискуеми документи, както и проверка на съдържанието им, относно редовното им и валидно попълване по съответните образци към тръжната документация, като за първия етап от процедурата участника потвърждава в декларативна форма всички изисквания, посочени от органа открил търга.

Съгласно чл.22, ал.3, изречение второ от „Наредбата”, комисията провери информацията (*заявените данни, факти и обстоятелства*) посочена в заявлението, за която има служебен достъп и касае актуалното състояние на дружеството в ТР, актуалното състояние на удостоверенията по чл. 241 и чл. 235 от ЗГ в електронния масив на ИАГ, проверка за реално постъпилите гаранции за участие в счетоводните справки на общината.

Пристъпи се към отваряне, разглеждане и проверка на представените документи на участниците в процедурата, както следва:

Участник № 1 - „Нилекс СА“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Елхово, обл. Ямбол, ул. „Търговска“ № 161 и ЕИК: **202147741**. От извършената служебна проверка в електронния масив на Търговския регистър, относно актуалното състояние на участника се установи, че правно-организираната форма на дружеството е „ООД”, а управители на дружеството са Атанас Стоянов Гидиков и Светлозар Николов Милушев, действащи заедно и поотделно. Справката е неразделна част от преписката по процедурата.

Участникът е представил следните документи със съответното съдържание:

1. Заявление за участие по образец – подписано от управителя на дружеството, представено в оригинал и подпечатано с мокър печат на същото дружество – 1 брой;

2. Декларации № 1 по реда на чл. 18, ал.1, т.3, във връзка с чл.65, ал.1, чл.53, ал.2 и чл.52, ал.6 от „Наредбата за дейностите в горите”, за обект № 25-11 К – подписани от управителите на дружеството, представени в оригинал и подпечатани с мокър печат на фирмата – 2 броя;

3. Плик с надпис „Ценово предложение“ за обект № 25-11 К – опаковката е непрозрачна и с ненарушена цялост – 1 брой;

От извършената служебна проверка Комисията установи, че участникът е представил всички изискуеми документи и е изпълнил изискванията за допускане до

участие. Всяка справка е удостоверена с разпечатка от съответния регистър и е приложена към конкурсната преписка, като неразделна част от същата.

Комисията **ДОПУСКА** участник № 1 „Нилекс СА“ ООД до последващо участие, а именно: разглеждане на ценовото му предложение за обект № 25-11 К.

Участник № 2 - „ПРЕСТИ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, обл. Бургас, ул. „Росица“ № 5 и ЕИК: 202489015. От извършената служебна проверка в електронния масив на Търговския регистър, относно актуалното състояние на участника се установи, че правно-организираната форма на дружеството е „ЕООД“, а управител на дружеството е Петър Георгиев Петров. Справката е неразделна част от преписката по търга.

Участникът е представил следните документи със съответното съдържание:

1. Заявление за участие по образец – подписано от управителя на дружеството, представено в оригинал и подпечатано с мокър печат на същото дружество – 1 брой;

2. Декларация № 1 по реда на чл. 18, ал. 1, т. 3, във връзка с чл.65, ал.1, чл.53, ал.2 и чл.52, ал.6 от „Наредбата за дейностите в горите“, за обект № 25-10 К – подписана от управителя на дружеството, представена в оригинал и подпечатана с мокър печат на фирмата – 1 брой;

За обект № 25-11 К участника няма подадена декларация № 1.

3. Плик с надпис „Ценово предложение за обект № 25-10 К“ – опаковката е непрозрачна и с ненарушена цялост – 1 брой;

За обект № 25-11 К участника няма подаден плик с надпис „Ценово предложение“ и внесена гаранция за участие.

От извършената проверка Комисията установи, че участникът е представил всички изискуеми документи и е изпълнил изискванията за допускане до участие, съгласно чл.22, ал.4 от „Наредбата“. Всяка справка е удостоверена с разпечатка от съответния регистър и е приложена към тръжната преписка, като неразделна част от същата.

Комисията **ДОПУСКА** участник № 2 „ПРЕСТИ“ ЕООД до последващо участие, а именно: разглеждане на ценовото му предложение за обект № 25-10 К.

Комисията пристъпи към отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници и констатира следното:

1. **За обект № 25-10 К** – При начална цена за обекта, в размер на **111136 лв. (сто и единадесет хиляди сто тридесет и шест лева)** без ДДС за прогнозен обем от **3221 пл.м3** стояща дървесина на корен, Участник № 2 - „ПРЕСТИ“ ЕООД е предложил цена от:

111136 лв. (сто и единадесет хиляди сто тридесет и шест лева) без ДДС.

Ценовото предложение е валидно представено: в оригинал, съгласно образца към тръжната документация, подписано от управителя на дружеството и подпечатано с мокър печат на същото дружество.

2. **За обект № 25-11 К** – При начална цена за обекта, в размер на **94699 лв. (деветдесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и девет лева)** без ДДС за прогнозен обем от **2692 пл.м3** стояща дървесина на корен, Участник № 1- „Нилекс СА“ ООД е предложил цена от:

94699 лв. (деветдесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и девет лева) без ДДС.

Ценовото предложение е валидно представено: в оригинал, съгласно образеца към тържната документация, подписано от управителя на дружеството и подпечатано с мокър печат на същото дружество.

Съгласно чл.65, ал.2 от „Наредбата“ и т.Х.1 от тържните условия, критерия за оценка на офертите е **НАЙ-ВИСОКА ПРЕДЛОЖЕНА ЦЕНА** за обекта, като Участниците **не могат** да предлагат цена **по-ниска** от предварително обявената, а само **равна** или **по-висока**. Предвид последното, участниците са представили валидни ценови предложения.

Предвид горепосоченото, комисията единодушно взе следното протоколно решение и прави следното класиране по обекти, както следва:

1. За обект № 25-10 К с прогнозен обем на маркирана дървесина на корен от 3221 пл.м3:

На първо място класира:

Участник № 2 - „ПРЕСТИ“ ЕООД с обща предложена цена за закупуване на прогнозните количества стояща дървесина на корен в размер на **111 136 лв. (сто и единадесет хиляди сто тридесет и шест лева)**, без включен ДДС, за целия обект.

На второ място няма класиран участник.

2. За обект № 25-11 К с прогнозен обем на маркирана дървесина на корен от 2692 пл.м3:

На първо място класира:

Участник № 1 - „Нилекс СА“ ООД с обща предложена цена за закупуване на прогнозните количества стояща дървесина на корен в размер на **94 699 лв. (деветдесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и девет лева)**, без включен ДДС, за целия обект.

На второ място няма класиран участник.

Предлага на кмета на община Болярово, в качеството му на орган открил търга и продавач, да определи за купувачи на прогнозното количество стояща дървесина включена в обекти № 25-10 К и № 25-11 К, класираните на първо място участници, при спазване на всички условия и клаузи от проекта на договора и условията на процедурата.

Комисията уведомява кмета на община Болярово, че на основание **чл. 23, ал. 3 предложение първо** от „Наредбата“, във връзка с чл.60, ал.1 от АПК, предложение трето и четвърто, за обектите от процедурата може да се допусне предварително изпълнение на заповедта за определяне на купувач, предвид посочените обстоятелства в настоящия протокол. Допускането на предварително изпълнение е необходимо и наложително във връзка с характеристиките на дървесината като биологичен продукт и обстоятелството, че е пострадала от пожар през 2024 г. Съгласно чл.122 от ЗГ добитата дървесина е вещ с бързо влошаващи се качества, поради което същата следва да подлежи и на бърза продажба. Ненавременното сключване на договор за изпълнение на мероприятията и съпътстващото похабяване на дървесината може да доведе до

дестабилизиране на предстоящата сделка, съответно постигнатата пазарна цена по време на търга. Ето защо осъществената навреме сделка, чрез сключване на договор, е оправдана и би предотвратила висока степен на вероятност да се нанесат вреди, които в повечето случаи ще са непоправими или трудно поправими.

Освен това, за всеки от обектите по процедурата участва по един кандидат, съответно само той е заинтересуван, за което съществува обосновано предположение, че ще бъде налице основанието по чл.88, ал.1, т.3 от АПК.

Работата на комисията приключи в 15:50 часа на 02.09.2025 г. Настоящият протокол се състави в изпълнение на правното предписание на чл.22, ал.19 от „Наредбата“, в един (1) екземпляр, състои се от 5 (пет) страници и се подписа от членовете на комисията.

Няма член на комисията да е изразил особено мнение.

Съгласно чл.23, ал.4 от „Наредбата за дейностите в горите“ протоколът подлежи на **утвърждаване** от кмета на община Болярово в три (3) дневен срок от **получаването му**.

Съгласно чл.9б, ал.1, т.4 и ал.4, т.2 от същата наредба в срок 3 работни дни от неговото **утвърждаване** Протоколът се **публикува** под формата на електронен документ на интернет страницата на Възложителя. С неговото публикуване се счита, че всички заинтересувани лица и участниците са уведомени, относно отразените в протокола обстоятелства, съгласно чл. 9б, ал. 5 от „Наредбата“.

На основание чл.23, ал.1, т.1, във връзка с чл.65, ал.1 и чл.53, ал.2 от „Наредбата“, органът открил търга издава заповед за класиране на участниците на първо и второ място и обявяване на купувач. Заповедта се издава в 3-ри дневния срок – определен за утвърждаване на този протокол, и се публикува в същия ден на издаването ѝ, под формата на електронен документ на интернет страницата на общината на основание чл.23, ал.4, във връзка с чл.9б, ал.4, т.1 от „Наредбата“ към електронната преписка на процедурата.

При публикуване на настоящия протокол и заповедта за класиране на участниците на първо и второ място и обявяване на купувач се спазват разпоредбите на чл.9б, ал.3 от „Наредбата“, във връзка с чл. 59 от ЗЗЛД.

Приложения: по текста.

Комисия:

1. инж. Николай Колев:

2. Атанаска Станчева:

3. Женья Кайали: