

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ**

**ПРЕПИС - ИЗВЛЕЧЕНИЕ  
от Протокол № 22  
от заседанието на 27.03.2025 г.  
по точка 3 от дневния ред**

Относно: Продажба на съсобствен недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I-55 в кв.11 по плана на с. Малко Шарково, докладва Христо Христов – кмет на общината, ОБС взе **Решение № 247** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Болярово

**РЕШИ:**

1. На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, приема Промяна на програмата за управление и разпореждане на общинска собственост за периода м. 01.2025 г.- м. 12.2025 год. в Община Болярово, като в Приложение № 3 включва за продажба следният имот:

- 25/1225 м<sup>2</sup> идеални части от дворно място цялото с площ 1225 м<sup>2</sup>, съставляващ УПИ I-55 в кв.11 по регулационния план на с. Малко Шарково, одобрен със Заповед № 2583/02.04.1945 г.

2. На основание чл. 8, ал. 10 от ЗОС, задължава Председателя на ОБС гр.Болярово да удостовери промяна в програмата и да издаде нареждане за обнародването и във в-к “Крайгранична искра” и на интернет страницата на общината.

3. На основание чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредба № 5 за реда придобиване, управление разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Болярово, разрешава продажба на съсобствен недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Малко Шарково, общ. Болярово и представляващ: - Дворното място с площ 25/1225 м<sup>2</sup> идеални части от дворно място цялото с площ 1225 м<sup>2</sup>, съставляващ УПИ I-55 в кв. 11 по регулационния план на с. Малко Шарково, одобрен със Заповед № 2583/02.04.1945 г., при граници на имота: улица, улица, УПИ II-45 и УПИ IV-54 на И. А. С., с постоянен адрес гр. Бургас, за сумата – 98,00 лв. /деветдесет и осем лева/ без ДДС, 117,60 лв. /сто и седемнадесет лева и шестдесет стотинки/ с ДДС.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет - Болярово определя 30% от продажната цена на имота да бъде използвана за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Малко Шарково, общ. Болярово, след реализиране на сделката.

5. На основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и чл. 47 ал. 2 от Наредба № 5 за реда придобиване, управление разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Болярово упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за продажба с И. А С., с постоянен адрес гр. Бургас.

6. На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА кмета на общината да изпрати на общински съвет заповедта на кмета и договора в изпълнения на решенията в тридневен срок от издаването им.

Гласували: 9 “за”;

0 “против”;

0 “въздържали се”

Красимир Григоров /п/  
Председател на ОБС Болярово