



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ 170-09-467-4

гр. Ямбол, 05.09.2023г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представен доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-0412/03.08.2023 г.** и изменена със **Заповед № ПО-09-412-3/17.08.2023 г.** на Директора на С „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

ОДОБРЯВАМ:

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година 2023/2024 за землището на с. ВЪЛЧ ИЗВОР, ЕКАТТЕ 12588, община Болярово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 7 ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	АГРОЛЕС ДИМОВ ЕООД	348,331	14,838	363,169
2	ЕТ АГРОНОМ-ДИМИТЪР ДИМОВ	1779,635	68,558	1848,193
3	"КИРЯКОВ 98" ЕООД	479,534	6,363	485,897
4	ТЕОДОРА ПЕТРОВА ПЕТКОВА	28,444	0,000	28,444
5	ВЕЛКО ЯНЧЕВ ВЕЛКОВ	9,286	0,000	9,286
ОБЩО:		2645,230	89,759	2734,989

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37 ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на С "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - по "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размяна на **22.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанска 2023/2024 година за землището с. **Вълчи извор, община Болярово, област Ямбол**

определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Болярово и на ОСЗ Болярово, да се обявят в кметството на с. **Вълчи извор** и в сградата на ОСЗ Болярово, и да се публикуват на интернет страницата на община Болярово и ОД „Земеделие” Ямбол.

IV. В изпълнение на разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

Вилиян Вълков
Директор на ОД „Земеделие” Ямбол