



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ 170-09-781-1

Гр. Ямбол, 12.11.2021г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-369/05.08.2021 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-369-3/17.08.2021 г., ПО-09-369-7/07.09.2021 г., ПО-09-369-10/05.10.2021 г., ПО-09-369-14/15.10.2021 г. и ПО-09-369-17/04.11.2021 г. на Директора на Од „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

ОДОБРЯВАМ:

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2021/2022** за **землището на с. СТЕФАН КАРАДЖОВО, ЕКАТТЕ 69208**, община Болярово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕТ ИНТЕР-УНИВЕРС-ИВАН ВАСИЛЕВ	4213,522	226,202	4439,724
2	ЕТ ФОКА - СТОЯ НИКОЛОВА	6194,637	227,575	6422,212
3	ЕТ НИКОЛАЙ ДИМОВ С.ФАКИЯ	323,530	0,000	323,530
4	АГРОЛЕС ДИМОВ ЕООД	5029,672	213,979	5243,651
5	ЕТ АГРОНОМ-ДИМИТЪР ДИМОВ	1634,985	89,182	1724,167
6	"ФЕРМА СТРАНДЖА "ООД	123,239	0,000	123,239
7	ЕВРОБИЗНЕС ГРУП 2016 ЕООД	152,638	1,047	153,685
8	ТАРРА ТРЕЙД ЕООД	1551,904	121,179	1673,083
9	ЕЛЕНА КОЛЕВА МИТЕВА	135,566	7,530	143,096
10	ДИМИТЪР ЙОРДАНОВ ДИМИТРОВ	418,617	0,000	418,617
ОБЩО:		19778,310	886,694	20665,004

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при **"ДСК"ЕАД Ямбол** - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 15.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2021/2022 година за землището **с. Стефан Караджово, община Болярово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Болярово и на ОСЗ Елхово – офис Болярово, да се обявят в кметството на **с. Стефан Караджово** и в сградата на ОСЗ Елхово – офис Болярово, и да се публикуват на интернет страницата на община Болярово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това, следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

Младенка Николова
Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол

