

Възложител: **Nabucco Gas Pipeline International GmbH**

Изпълнител:



205 Stamboliyski Blvd, 1309 Sofia
Phone: (+359 2) 822 34 60;
Fax: (+359 2) 920 14 81
E-mail: headoffice@chimcomplect-eng.bg
www.chimcomplect-eng.bg

Проект: **Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП)**
Обект: **Газопровод „НАБУКО“ в участъка на територията на
Р. България - Линейна част -
Област Ямбол, Община Болярово**

Фаза:
Окончателен проект

Част: **Геодезическа**

Шифър: **900**

№ на документа : 70223-BB-RPT-PL-0241-002

Рев. 0

ГИС №: E-6856-12100

Землище на село

ГОРСКА ПОЛЯНА

ЕКАТТЕ 17097

Ревизия	Описание	Дата	Създал	Проверил	Одобрил
0	За преглед	02.04.2013	Ц.В	Н.Г	Д.Д

РД-0120-05N-BG Рев. 02 20.02.13

2013г.

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Землище на село Горска поляна км 6+856.01 – км 12+099.73
2. Пресичания в землището на село Горска поляна

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1 – Регистър с координатите на чупките по границата на сервитутната зона по чл.64 от ЗЕ и оста на Газопровода

Приложение № 2 – Регистър на засегнатите имоти от трасето на Газопровода

Приложение № 3 – Баланс на територията според основното ѝ предназначение чл.7 от ЗУТ /на засегнатите имоти/

Приложение № 4 – Баланс на територията по начин на трайно ползване /на засегнатите имоти/

Приложение № 5 – Баланс на територията по категория земя /на засегнатите имоти/

Приложение № 6 – Баланс на територията по вид собственост /на засегнатите имоти/

ЧЕРТЕЖИ:

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ЧЕРТЕЖА	№ на документа	Инвентарен №
1	2	3	4
1	ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН - С. ГОРСКА ПОЛЯНА ЕКАТТЕ 17097, ЛИСТ 1/4, ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ, ГАЗОПРОВОД ОТ КМ 6+856 ДО КМ 8+256	70223/ВВ/PL/01/04/0905/012	271/2013
2	ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН - С. ГОРСКА ПОЛЯНА ЕКАТТЕ 17097, ЛИСТ 2/4, ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ, ГАЗОПРОВОД ОТ КМ 8+256 ДО КМ 9+656	70223/ВВ/PL/01/04/0905/013	272/2013
3	ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН - С. ГОРСКА ПОЛЯНА ЕКАТТЕ 17097, ЛИСТ 3/4, ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ, ГАЗОПРОВОД ОТ КМ 9+656 ДО КМ 11+056	70223/ВВ/PL/01/04/0905/014	273/2013
4	ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН - С. ГОРСКА ПОЛЯНА ЕКАТТЕ 17097, ЛИСТ 4/4, ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ, ГАЗОПРОВОД ОТ КМ 11+056 ДО КМ 12+100	70223/ВВ/PL/01/04/0905/015	274/2013

1. Землище на село Горска поляна km 6+856.01 – km 12+099.73

За землището на село Горска поляна е представен регистър с координати на чупките по оста на Газопровода и сервитутните зони в Координатна система 1970 г.

Изготвени са регистри на засегнатите имоти от трасето на Газопровода, баланси на територията според основното ѝ предназначение чл.7 от ЗУТ, баланси на територията по начин на трайно ползване, баланси на територията по категория на земята и баланси на територията по вид собственост.

Данните за земеделските и горските територии са извлечени от Карта на възстановената собственост /КВС/ за землището, получена от Главна дирекция земеделие, гори и поземлени отношения при Министерство на земеделието и храните през 03.2013 г., актуална към 05.02.2013 г.

Парцеларните планове за Газопровода са разработени върху КВС и са представени на чертежи в мащаб 1:2000 в Координатна система 1970 г.

2. Пресичания в землището на село Горска поляна

В землището на с. Горска поляна, Газопроводът преминава през урбанизирана територия – 0,2%; територия на транспорта – 0,3%; земеделска територия – 96,6%; горска територия – 2,6% и територия, заета от води и водни обекти – 0,3%.

На km 7+941.31 Газопроводът пресича водно течение по данни на КВС.

На km 9+640.55 Газопроводът пресича ел. кабел към ветрогенераторен парк в проект по данни от оператора.

На km 9+805.97 Газопроводът пресича асфалтов автомобилен път – №7906 – III клас, към компресорна станция Странджа - с. Горска поляна.

На km 9+836.66 Газопроводът пресича ВЛ 20kV извод „Ружица“ по данни от заснемане и EVN.

На km 9+853.63 Газопроводът пресича ВЛ 20kV извод „Газстрой“ по данни от заснемане и EVN.

На km 10+580.28 Газопроводът пресича въздушна линия по данни на КВС.

На km 11+428.05 Газопроводът пресича асфалтов път с. Горска поляна - с. Момина Църква (km 13+320 на път №79044 Ружица - с.Горска поляна – (с. Момина Църква - Факия), клас IV).

На km 11+524.74 Газопроводът пресича въздушна линия 20kV по данни на КВС.

През землището Газопроводът преминава покрай два съществуващи Транзитни газопровода за Р Турция, като е спазено минималното нормативно отстояние до тях. Трасето на газопроводите и кабелите към тях са нанесени по данни на Булгартрансгаз.

Приложение № 1: Регистър с координатите на чупките по границата на сервитутната зона по чл. 64 от ЗЕ и оста на газопровода - землище с.Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, община Болярово, област Ямбол

по границата на сервитутната зона						по оста на газопровода		
ляво			дясно					
№	Y /East/ m/	X/North/m/	№	Y /East/ m/	X/North/m/	№	Y /East/ m/	X/North/m/
L5	9546843.185	4594522.152	R5	9546864.115	4594552.384	B-0005	9546857.138	4594542.306
L6	9543745.759	4597779.979	R6	9543777.462	4597798.881	B-0006	9543766.895	4597792.580
L7	9543369.265	4598934.990	R7	9543409.300	4598928.329	B-0007	9543395.955	4598930.549
L8	9543709.817	4599387.809	R8	9543735.064	4599361.485	B-0008	9543726.649	4599370.260
L9	9544655.692	4600039.209	R9	9544693.804	4600021.745	B-0009	9544681.100	4600027.566
L9-1	9544583.523	4600702.679	R9-1	9544616.283	4600734.418			
L9-2	9544591.904	4600708.856	R9-2	9544618.991	4600737.262			
L9-3	9544572.583	4600886.478	R9-3	9544604.085	4600874.295			
L9-4	9544559.238	4600925.934	R9-4	9544601.024	4600874.698			
L10	9544427.890	4602133.458	R10	9544463.059	4602143.044	B-0010	9544451.336	4602139.849

Приложение № 2: Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат.	Площ на имот /дка/	Площ с ограничения /дка/	Вид собственост	Собственици
0.58	Територия, заета от води и водни обекти	Водно течение, река	-----	0	262.937	0.590	Държавна частна	ДЪРЖАВАТА - МОСВ
0.209	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	21.569	0.886	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.273	Земеделска територия	Друг вид земеделска земя	ГОЛЯМ ГЕРЕН	7	1.976	0.125	Съсобственост	НЕУСТАНОВЕН СОБСТВЕНИК
0.282	Територия на транспорта	За местен път	-----	0	45.459	0.557	Общинска частна	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.285	Земеделска територия	Дере	-----	0	11.863	0.805	Общинска частна	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.297	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	23.192	0.713	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.299	Земеделска територия	Деградирала орна земя	ЕЛАКА	5	1.595	0.412	Стопанисвано от общината	ЗЕМИ ПО ЧЛ 19 ОТ ЗСПЗЗ
0.304	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	12.004	0.222	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.316	Урбанизирана територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	18.947	0.427	Обществени организации	"БУЛГАРГАЗ"ЕАД
0.333	Земеделска територия	Дере	-----	0	19.776	0.431	Общинска частна	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.339	Земеделска територия	За животновъдна ферма	-----	0	5.582	2.337	Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХ
0.340	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	10.780	0.367	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.348	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	8.776	0.897	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.370	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	5.863	0.215	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.390	Земеделска територия	Пасище	АРГАСАНАТА ВОДА	7	74.714	12.344	Стопанисвано от общината	ЗЕМИ ПО ЧЛ 19 ОТ ЗСПЗЗ
0.401	Земеделска територия	Дере	-----	0	18.242	0.874	Общинска частна	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.402	Земеделска територия	Пасище	ИВАНЧОВА КОРИЯ	7	116.942	0.276	Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
0.404	Земеделска територия	Пасище	ИВАНЧОВА КОРИЯ	7	20.801	2.166	Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
0.406	Земеделска територия	Пасище	ИВАНЧОВА КОРИЯ	7	138.542	1.120	Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
0.416	Земеделска територия	Пасище	ИВАНЧОВА КОРИЯ	9	192.351	17.566	Стопанисвано от общината	ЗЕМИ ПО ЧЛ 19 ОТ ЗСПЗЗ
0.433	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	3.480	0.193	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО

Приложение № 2: Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат.	Площ на имот /дка/	Площ с ограничения /дка/	Вид собственост	Собственици
0.439	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	-----	0	6.099	0.865	Общинска публична	ОБЩИНА БОЛЯРОВО
0.620	Земеделска територия	Пасище	ДРАПЕЛА	5	591.806	8.091	Обществени организации	"ПРЕДИЯ" ЕООД
0.722	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора	-----	0	41.536	4.861	Държавна частна	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО-ЕЛХОВО
1.83	Земеделска територия	Пасище	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	95.198	0.737	Общинска частна	ЗЕМИ ПО ЧЛ 19 ОТ ЗСПЗЗ
1.89	Земеделска територия	Нива	БОРАДЖИЕВА КОРИЯ	5	31.031	3.155	Частна	АНГЕЛИНА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА
1.96	Земеделска територия	Пасище	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	72.727	6.880	Общинска частна	ЗЕМИ ПО ЧЛ 19 ОТ ЗСПЗЗ
40.195	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	7	32.102	0.197	Обществени организации	ЕТ" АГРОНОМ - ДИМИТЪР ДИМОВ"
40.197	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	13.002	1.405	Частна	н-ци на ГЕОРГИ ИВАНОВ ПОПОВ
40.199	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	24.101	0.163	Обществени организации	"РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД - гр.СОФИЯ
40.200	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	9.695	1.309	Частна	н-ци на ХРИСТО СТАМАТОВ БАНЕВ
40.201	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	22.305	1.933	Частна	н-ци на ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ ШИВАЧЕВ
40.202	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	17.999	2.664	Частна	н-ци на ГЕОРГИ ПЮРОВ ИВАНОВ
40.203	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	10.302	1.386	Обществени организации	"ОКТОПОД" ООД
40.204	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	22.997	1.592	Частна	н-ци на ИВАН ПЕТКОВ ПЕНЧЕВ
40.242	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	5.022	0.576	Частна	АНГЕЛИНА ХРИСТОВА САКАЛОВА
40.243	Земеделска територия	Нива	ГОЛЯМ ГЕРЕН	5	18.291	1.864	Частна	ЖЕЛА ХРИСТОВА СТОЯНОВА
50.10	Земеделска територия	Нива	ЕЛАКА	5	17.999	2.695	Частна	АНГЕЛИНА СТОЯНОВА ЯЛЪМОВА
50.11	Земеделска територия	Нива	ЕЛАКА	5	7.059	2.656	Частна	н-ци на ИВАН ПЕТРОВ ФОТЕВ
50.14	Земеделска територия	Нива	ЕЛАКА	5	30.500	0.119	Обществени организации	"РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД - гр.СОФИЯ
50.15	Земеделска територия	Нива	ЕЛАКА	5	9.405	3.858	Частна	ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ АНДОНОВ

Приложение № 2: Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат.	Площ на имот /дка/	Площ с ограничения /дка/	Вид собственост	Собственици
50.18	Земеделска територия	Нива	СТАМОВ ГЕРЕН	5	12.017	0.711	Частна	н-ци на СТОЯН АТАНАСОВ КОСТАДИНОВ
50.19	Земеделска територия	Нива	СТАМОВ ГЕРЕН	5	54.917	15.792	Частна	н-ци на АТАНАС ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ МАЛКИЯ
50.20	Земеделска територия	Ливада	ИЗЛАТА	5	2.000	0.204	Частна	н-ци на ГЕОРГИ НИКОВ ПУЛЕВ
50.35	Земеделска територия	Нива	КИРОВ ГЕРЕН	5	17.598	2.660	Частна	ЕЛЕНА ИВАНОВА ЦИВКОВА
50.40	Земеделска територия	Нива	КИРОВ ГЕРЕН	7	12.003	1.498	Частна	МИЛКА ВАНГЕЛОВА АТАНАСОВА
50.44	Земеделска територия	Нива	ИЗЛАТА	5	13.000	5.315	Частна	н-ци на СТОЮ ГЕОРГИЕВ ОНЧЕВ
50.45	Земеделска територия	Нива	ИЗЛАТА	5	12.500	4.945	Частна	ПЕТКО ДИМИТРОВ ЛИСИЧКОВ
50.46	Земеделска територия	Нива	ИЗЛАТА	5	8.009	3.414	Частна	н-ци на ИВАН ХРИСТОВ ТОПАЛОВ
50.55	Земеделска територия	Нива	ДРАПЕЛА	7	18.500	3.259	Обществени организации	АГРО ФИНАНС АДСИЦ
50.94	Земеделска територия	Ливада	КИРОВ ГЕРЕН	7	2.000	0.389	Частна	ПЕТКО ПЕНЧЕВ ПЕТКОВ
60.8	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	13.902	4.412	Частна	ЯНИ ДИМИТРОВ БАРЕВ
60.9	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	5	15.015	0.461	Частна	ГЕОРГИ КОСТОВ БЪЧВАРОВ
60.17	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	12.997	4.205	Обществени организации	ЕТ" АГРОНОМ - ДИМИТЪР ДИМОВ"
60.24	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	25.998	2.811	Частна	н-ци на ДИМИТЪР ДИМИТРОВ СТАНЧЕВ
60.25	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	38.802	6.569	Обществени организации	"С.И.Г" ООД
60.26	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	11.501	3.151	Обществени организации	ЕТ" АГРОНОМ - ДИМИТЪР ДИМОВ"
60.35	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	9	36.101	2.672	Частна	н-ци на ГЕОРГИ ТОДОРОВ СМОЛЕВ
60.36	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	9	18.000	3.968	Частна	н-ци на ЖЕКО ДИМИТРОВ ИШКИЕВ
60.38	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	13.700	0.030	Частна	н-ци на ГЕОРГИ ДИМИТРОВ УЗУНОВ
60.90	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	8.200	1.217	Частна	ПЕТЪР ПЕНЧЕВ ПЕТКОВ

Приложение № 2: Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат.	Площ на имот /дка/	Площ с ограничения /дка/	Вид собственост	Собственици
60.91	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	3.000	1.205	Частна	СТАНА ПЕТРОВА ТАХЧИЕВА
60.92	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	3.000	1.176	Частна	ИВАН ДИМИТРОВ КЪРТУНКОВ
60.93	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	3.000	0.870	Частна	КЕРА ДИМИТРОВА КАШЕВА
60.94	Земеделска територия	Нива	ИВАНЧОВА КОРИЯ	8	3.399	0.460	Частна	ИВАН ПЕТРОВ ДОМУСЧИЕВ
110.43	Земеделска територия	Нива	АРГАСАНАТА ВОДА	7	42.603	2.693	Частна	н-ци на ЯНИ АТАНАСОВ КОВАЧЕВ
110.44	Земеделска територия	Нива	ДАМЧОВАТА ДОЛЧИНА	7	2.399	0.689	Стопанисвано от общината	ЗЕМИ ПО ЧЛ 19 ОТ ЗСПЗЗ
110.51	Земеделска територия	Нива	АРГАСАНАТА ВОДА	7	41.506	1.627	Частна	ДАФНА ИВАНОВА ЯНЧЕВА
110.112	Земеделска територия	Пасище	НАДАРЕВИ НИВИ	7	261.113	20.512	Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

Приложение № 3: Баланс на територията според основното ѝ предназначение чл.7 от ЗУТ /на засегнатите имоти/ з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Основно предназначение(чл.7 ЗУТ)	Бр.имоти	Всичко площ /дка/
Урбанизирана територия	1	0.427
Територия на транспорта	1	0.557
Земеделска територия	65	181.006
Горска територия	1	4.861
Територия, заета от води и водни обекти	1	0.590
Общо	69	187.441

Приложение № 4: Баланс на територията по начин на трайно ползване /на засегнатите имоти/ з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Начин на трайно ползване	Бр.имоти	Всичко площ /дка/
За животновъдна ферма	1	2.337
За местен път	1	0.557
За селскостопански, горски, ведомствен път	9	4.785
Нива	40	101.380
Ливада	2	0.593
Пасище	9	69.691
Друг вид земеделска земя	1	0.125
Друг вид дървопроизводителна гора	1	4.861
Водно течение, река	1	0.590
Деградираща орна земя	1	0.412
Дере	3	2.110
ОБЩО	69	187.441

Приложение № 5: Баланс на територията по категория на земята /на засегнатите имоти/ з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Категория	Бр.имоти	Всичко площ /дка/
0	16	15.240
5	24	67.379
7	13	46.896
8	13	33.721
9	3	24.206
ОБЩО	69	187.441

Приложение № 6: Баланс на територията по вид собственост /на засегнатите имоти/ з-ще с. Горска поляна, ЕКАТТЕ 17097, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

Вид собственост	Бр.имоти	Всичко площ /дка/
Държавна частна	7	31.863
Общинска публична	8	4.358
Общинска частна	6	10.282
Частна	33	82.236
Обществени организации	10	27.566
Съсобственост	1	0.125
Стопанисвано от общината	4	31.010
ОБЩО	69	187.441