

ОБЩИНА БОЛЯРОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

УТВЪРДИЛ: _____ П _____
ХРИСТО ХРИСТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БОЛЯРОВО

ПРОТОКОЛ

Днес, 26.04.2021г., на основание чл.37и, ал.6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.100, ал.1 от Правилника за приложението му (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Заповед № РД-5-153/02.03.2021 г. на Кмета на Община Болярово

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ж. Желев – ст. експерт „ОСИРТСС”

ЧЛЕНОВЕ: 1.С. Стоянова – специалист „ОСИРТСС”

2.Д. Иванова– счетоводител при Община Болярово

3. адв. Ж. Кайали – адвокат по граждански договор за правна помощ с Община Болярово.

4. Р. Николова – кметски наместник на с.Вълчи извор

се събра в сградата на Общината със задача:

Да разпредели за ползване необходимата за всеки кандидат площ - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по реда на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за землище с. Вълчи извор за стопанска 2021-2022 година.

В законоустановения срок в Община Болярово са постъпили 2 бр.заявления по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ за землище с. Вълчи извор.

Членовете на комисията представиха на председателя декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, удостоверяващи, че нямат качество на „свързано лице” по смисъла на Търговския закон с участника в процедурата.

Списък на определените за ползване имоти с НТП „пасище, мера”, „пасище с храсти” и „ливада” от ОПФ по землища и номера на имоти е приет с решение №201/25.02.2021г. на Общински съвет - Болярово и публикуван на интернет страницата на общината. Същия е изложен на информационните табла на кметствата, съгласно изискванията на чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ.

Комисията, след като прецени, че са налице условията на закона за провеждането на заседание, пристъпи към работа по преценка на документите.

I.1. КОНСТАТИВНА ЧАСТ. ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ

• В комплекта подаден от **ЕТ"ИНТЕР УНИВЕРС- И. В.»** с булстат xxxxxxxxxx и представляващ **И. В. К.** са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 70-00-126/02.03.2021 г. и декларация по чл.99, ал.1, т.4 от ППЗСПЗЗ.

2. Справка за наличните животни в ОЕЗ към дата 01.03.2021 г. за обект №1258810003 (стар 8723-0030) в нас.м. с.Вълчи извор, общ.Болярово;

3. Удостоверение №Я-5205/31.07.2020 г. за регистрация на животновъден обект 8723-0030 в нас.м. с. Вълчи извор, общ.Болярово;

4. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ;

5. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие”- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно. – **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.**

• В комплекта подаден от **ЕТ"АГРОНОМ - Д. Д.»** с булстат xxxxxxxxxx и представляващ **Д. Н. Д.** са приложени следните документи:

1. Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ вх.№ 70-00-123/02.03.2021 г. и декларация по чл.99, ал.1, т.4 от ППЗСПЗЗ.

2. Справка за наличните животни в ОЕЗ към дата 01.03.2021 г за обект №1709740019 (стар 8723-0029) в нас.м. с.Вълчи извор, общ.Болярово;

3. Удостоверение №Я-6062/10.09.2020г. за регистрация на животновъден обект 8723-0029 в с.Вълчи извор, общ.Болярово

4. Приложение 1, одобрено със Заповед № РД-46-55/08.02.2019г. на МЗХГ – Опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъден обект, регистриран в Интегрирана информационна система на БАБХ;

5. Приложение 2, одобрено със Заповед № РД-46-90/26.02.2016г. на МЗХГ - Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади.;

Проверка за липса или наличие на задължения към: ТД на НАП гр.Ямбол, ДФ „Земеделие”- Ямбол, ОД „Земеделие” - Ямбол, местни данъци и такса битови отпадъци към община Болярово и общински поземлен фонд на Община Болярово е извършена служебно – **НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.**

I.2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ по преценка допустимостта на заявителите до участие в разпределението по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ :

ДОПУСКА до участие в разпределение на ползването на пасища, мери и ливади в землището на с. Вълчи извор, Община Болярово, като правоимащи лица по смисъла на чл.37и ал.1 от ЗСПЗЗ, подали заявление по чл.37и ал.5 като собственици

на животновъдни обекти, регистрирани в ИИС на БАБХ в землището на с. Вълчи извор, с приложени към заявленията необходими документи по чл.99 ал.1 от ППЗСПЗЗ, следните заявители :

ЕТ „ИНТЕР УНИВЕРС-И. В.” и ЕТ «АГРОНОМ - Д. Д.»

II. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ВСЕКИ КАНДИДАТ ПЛОЩ, СЪОБРАЗНО РЕДА И УСЛОВИЯТА НА ЧЛ. 37И, АЛ. 4 ОТ ЗСПЗЗ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ ЗА НАСТАНЯВАНЕ НА ЗАЯВИТЕЛИТЕ

Комисията определя необходимите полагащите се площи пасища, мери и ливади на заявителите, приравнени към животински единици по правилото на чл.37и ал.4 от ЗСПЗЗ, съобразно броя, вида и възрастта на регистрираните пасищни селскостопански животни, като съобрази притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади за 2021-2022 стопанска година. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтичащ срок 2021г. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.

ЕТ „ИНТЕР УНИВЕРС-И. В.” към датата на разпределението няма изтичащи договори за наем на пасища, мери и ливади от ОПФ.

ЕТ «АГРОНОМ - Д. Д.» ползва към датата на разпределението по договор изтичащ на 30.09.2021г следните имоти: № 000012; № 000019; № 000071; № 000089; №000093; №000128; №000130; №016009; №016010 и № 027026 в землището на с. Вълчи извор. Кандидата заявява за допълнително разпределение имот № 028053.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади както следва:

1. Отглежданите от **ЕТ „ИНТЕР УНИВЕРС-И. В.”** говеда в с. Вълчи извор с предназначение за производство на месо се равняват на **90,40 ЖЕ**. Земеделският производител ползва **986,271** дка пасища, мери и ливади в землището на с. Вълчи извор отговарящи на **24,74 ЖЕ**. Оставащи за разпределение **65,66 ЖЕ**, за които се полагат **до 1313,200 дка** за имоти приравнени към 1 - 7 категория.

В други землища на Общината отглежда говеда за месо, равняващи се на 424,00 ЖЕ и ползва 4568,595 дка ПМЛ, отговарящи на 185,94 ЖЕ. Остатък за разпределение от други землища 238,06 ЖЕ за които се полагат **до 4761,200 дка** за имоти приравнени към 1 - 7 категория.

Общо остатък за разпределение 303,72 ЖЕ за които се полагат **до 6074,400 дка** за имоти приравнени към 1 - 7 категория.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади с площ **88,860 дка**, /приравнени към 1-7 кат. са 50,835 дка/, отговарящ на **2,54 ЖЕ** в землището на с. Вълчи извор, следните имоти:

№ по ред	имот по КВС	АОС по КВС	местност	НТП	катег.	дка	ЖЕ
1	50	3994	АРАБАДЖИЙСКИ АРПАЛЪК	пасище,мера	IX	16.383	0.41
2	55	3996	ДО ЛОЗЯТА	пасище,мера	IX	36.549	0.91
3	121	4008	ИЛИЕВ АРПАЛЪК	пасище,мера	IX	14.341	0.36
4	148	4012	ТУРСКИ ГРОБИЩА	пасище,мера	IV	5.790	0.29

5	161	4013	АРПАЛЪКА	пасище,мера	IX	5.620	0.14
6	26002	4033	ТУРСКИ ГРОБИЩА	Използв. ливада	IV	1.448	0.07
7	26019	4034	ТУРСКИ ГРОБИЩА	пасище,мера	IV	3.208	0.16
8	26027	4035	ТУРСКИ ГРОБИЩА	Използв. ливада	IX	1.754	0.04
9	26028	4036	ТУРСКИ ГРОБИЩА	Използв. ливада	IX	1.404	0.04
10	27006	4037	НАД РЕКАТА	Използв. ливада	IV	2.363	0.12
приравнени към 1-7 кат. са 50.835 дка						88.860	2.54

Съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ заявителят има право да кандидатства за пасища от съседни землища за останалите **63,12 ЖЕ** от землище **с.Вълчи извор** и **238,06 ЖЕ** от други землища. Общо остатък за разпределение в съседни землища **301,18 ЖЕ**.

2. Отглежданите от **ЕТ «АГРОНОМ - Д. Д.»** говеда в с. Вълчи извор с предназначение за производство на месо се равняват на **293,00 ЖЕ**. Земеделският производител ползва **90,416** дка пасища, мери и ливади отговарящи на **3,09 ЖЕ** в землището на с.Вълчи извор.

Оставащи за разпределение **289,91 ЖЕ**, за които се полагат до **5798,200 дка** за имоти приравнени към 1-7 категория за землище Вълчи извор.

В други землища на Общината отглежда говеда за месо, равняващи се на **198,80 ЖЕ** и ползва **3739,931 дка** ПМЛ, отговарящи на **162,15 ЖЕ**. Остатъка за разпределение от други землища **36.65 ЖЕ**.

Общо остатък за разпределение 326.56 ЖЕ, за които се полагат до 6531.283 дка за имоти приравнени към 1-7 категория.

Комисията разпределя пасища, мери и ливади с обща площ **517,591 дка**, /приравнени към 1-7 кат. са **272,421 дка**/, отговарящи на **13,62 ЖЕ** в землището на с.Вълчи извор следните имоти:

№ по ред	имот по КВС	АОС по КВС	местност	НТП	кат.	дка	ЖЕ
На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ							
1	12	3312	КРИВАТА НИВА	пасище,мера	IX	82.097	2.05
2	19	3990	НАД РЕКАТА	пасище,мера	IV	27.251	1.36
3	71	4000	ДЪЛГАТА НИВА	пасище,мера	IX	11.336	0.28
4	89	3313	ПАРЦЕЛИТЕ	пасище,мера	IX	27.782	0.69
5	93	3436	ПАРЦЕЛИТЕ	пасище,мера	IX	22.774	0.57
6	128	3396	САРАЛЪКА	пасище,мера	IX	38.011	0.95
7	130	3397	САРАЛЪКА	пасище,мера	IX	167.281	4.18
8	16009	4029	СКАЛИТЕ	пасище,мера	VIII	58.331	1.46
9	16010	4030	СКАЛИТЕ	пасище,мера	VIII	56.762	1.42
10	27026	4038	НАД РЕКАТА	пасище,мера	IX	20.343	0.51
Допълнително разпределени имоти:							
11	28053	4059	ЛОЗЯТА	пасище,мера	IX	5.623	0.14
приравнени към 1-7 кат. са 272.421 дка						517.591	13.62

Съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ заявителят има право да кандидатства за пасища от съседни землища за останалите **276,29 ЖЕ** от землище **с.Вълчи извор** и **36.65 ЖЕ** от други землища. Общо остатък за разпределение в съседни землища **312.94 ЖЕ**.

Поради изчерпване на работата на комисията, заседанието бе обявено за закрито.

Решението на комисията може да се оспорва по съдебен ред по отношение на площта на разпределените имоти в 14 дневен срок пред Районен съд Елхово. Обжалването не спира изпълнението.

Неразделна част от протокола са заявленията и приложенията към тях на кандидатите.

Въз основа на протокола по чл.37и ал.6 от ЗСПЗЗ, след изтичане на сроковете за обжалване, ще бъдат сключени договори за наем за 5 години, след заплащане на наемна цена, определена с Решение №213 от 29.03.2021г. на Общински съвет Болярово.

За сключване на договори, одобрените земеделски стопани представят документ за преведена по сметка на Общината наемна или арендна вноски за стопанската 2021/2022 година.

Сметка на Община Болярово: ОББ, клон Ямбол, офис Елхово

IBAN: BG04UBBS88888433498000, вид плащане: код 444200 /наем земя/

Настоящият протокол да се обяви в кметството и публикува на интернет страницата на община Болярово.

Комисия:

Председател:п...../ Ж. Желев /

Членове: 1п...../ С. Стоянова/

2.....п...../ Д. Иванова /

3.....п...../адв. Ж. Кайали/

4.п...../ Р. Иванова /