

Мотиви за приемане на проект за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Причини, които налагат изменението и допълнението на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /Наредбата/.

Проектът за промяна на Наредбата е подготвен след извършена проверка от Сметната палата и дадени препоръки в одитен доклад, приет с Решение №099/31.05.2018 г. на Сметната палата.

Препоръките са, както следва:

Да се внесе предложение в общинския съвет за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за привеждане и в съответствие с действащата правна рамка и за определяне на:

а/ ред за предоставяне под наем на имоти или части от тях-общинска собственост, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена;

б/ред за обявяване на населението на Стратегията за управление и разпореждане на общинската собственост и годишната програма;

в/ред за предоставяне на безвъзмездно управление на вещи и имоти-общинска собственост на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури;

г/ред за предоставяне на общинските ръководства на синдикалните организации при отдаване на общински имоти;

д/ред за изготвяне и предоставяне на отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти.

2. Целите, които се поставят:

Предлаганите промени и допълнения в Наредбата целят усъвършенстване на уредбата в частта на осигуряване на публичност на стратегията, годишната програма и отчетите за управлението на общинската собственост, както и регламентиране на ред за представяне на общински имоти на училища, детски градини и обслужващи звена, ръководства на синдикалните организации, както и на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

3. Финансовите, средства и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на измененията и допълненията в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество не изисква финансови и други средства.

4.Очакваните резултати от прилагането, включително и финансовите, ако има такива:

Очаква се прилагането на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да облекчи представляващите на училища, детски градини и обслужващи звена, ръководства на синдикалните организации, както и на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури при кандидатстването за предоставяне на имоти, общинска собственост, както и да подобри работата и прозрачността на общинската администрация.

5.Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е с правно основание чл.21, ал.1,т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост.

Проектът е съобразен с европейското законодателство- Регламент (ЕО) № 108/2006 Г. на Европейския парламент и на Съвета и на Европейската харта за местно самоуправление, както и с разпоредбите и целите на националното и местното законодателство.