

ДОГОВОР

№ ...55...

Днес 21.08.2014 год. между:

ОБЩИНА БОЛЯРОВО със седалище и адрес на управление гр. Болярово, ул. "Д.Благов" № 7, булстат № BG000970051 представлявана от кмета **Христо Димитров Христов** от гр.Болярово, избран съгласно решение № 133/ 24.10.2011 година на ОБИК Болярово от една страна наричана **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и от друга

"ПОЛИССТРОЙ" ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Ямбол, ул. „Балатон” № 2, булстат 838169610 регистрирано по ф.д. № 1085/1991г.на Ямболски Окръжен Съд и вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията, представлявано от **Димитър Славов Керемидчиев** наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл.258 и следващите от Закона за задълженията и договорите, се сключи настоящия договор за следното:

I.Предмет на договора

Чл.1. **Възложителят** възлага, а **Изпълнителят** приема да извърши „Ремонт на общински сгради, тротоари, настилки, водостоци и мостове в Община Болярово”

II.Срок на договора

Чл.2.Договорът се сключва за период от датата на подписването му до приключване на обекта, но не по-късно от 30.11.2014 год. - 60 /шестдесет/ дни.

III.Цена и начин на плащане

Чл.3.Цената на извършената работа предмет на договора се формира на база действително извършени обем СМР, съгласно ценовото предложение от процедурата за обществената поръчка по Приложения № 1 неразделна част към договора. Цената на договора е не по висока от 278 333.33 лв. без ДДС или 334 000.00 лв. с ДДС, а при започване на работата при поискване да се изплати до 20 % аванс.

Чл.4.Цената за отделен обект се превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до пет дни след представяне и заверяване на акт за извършени СМР (Акт обр.19) и фактура. Разплащането ще се извършва в десет дневен срок от подписването на акта за цялостното изграждане на обекта.

IV.Права и задължения на възложителя:

Чл.5,(1).Да посочи на Изпълнителя местоположението на всеки конкретен обект и извършване на оглед по заявка с представител на Възложителя.

(2).Да уведомява Изпълнителя за средствата предвидени за изпълнение на всеки конкретен обект по позиции, съгласно настоящия договор.

(3).В рамките на своите права да определя приоритетите на видовете и количествата работа.

(4).Да упражнява цялостен и непрекъснат контрол при изпълнение на работите.

(5).Да се намесва, чрез упълномощените си представители в организацията на работата на Изпълнителя с оглед подобряване на ефективността и за предотвратяване разхищенията на ресурси.

V. Права и задължения на Изпълнителя:

Чл.6. В процеса на своята работа да спазва Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, както и всички останали нормативни документи, касаещи изпълнението на договора.

Чл.7.(1). Да осигурява възможност на упълномощените представители на Възложителя да упражняват контрол върху работата на техниката, дневника за наличността и движението на техниката и други.

(2). По искане на Възложителя да отстранява от работа, свързани с изпълнението на този договор тези свои представители, които системно не изпълняват задълженията си произтичащи от договора.

(3). Изпълнителят е длъжен преди подписването на договора да внесе Гаранцията за изпълнение на поръчката в размер на 8 350,00 /осем хиляди, триста и петдесет/ лева или 3 % без ДДС платена по сметките на Общината или като банкова гаранция, в полза на общината. Освобождава се по реда на чл. 61 и 62 от ЗОП.

Сметката на Община Болярово по която следва да се приведе гаранцията е следната:

Банка: "ИНВЕСТБАНК" АД, Банков код (BIC): IORTBGSF, Банкова сметка (IBAN): BG

Чл.8./1/ Да изпълнява всички видове работи посочени в договора и документите за процедурата.

/2/ При изпълнение на възложените работи да спазва всички действащи технически нормативни документи, БДС, ОН и др.

/3/ Да удовлетворява исканията на Възложителя, свързани с качеството на изпълняваните работи и технологии на изпълнение и др.

/4/ В процеса на своята работа да влага консумативи и материали, отговарящи на съответните нормативни документи. Да осъществява и осигурява възможност на Възложителя да упражнява необходимия контрол. Да представя на Възложителя съответните протоколи и сертификати от акредитирани лаборатории, удостоверяващи съответствието на влаганите материали с действащите нормативни документи.

/5/ Да изпълнява нормативните актове, отнасящи се за сигнализиране на участъците в които извършват своята дейност и да отговаря за безопасността на движението.

/6/ Всички превозни средства, машини и съоръжения, които участват непосредствено в дейностите да бъдат технически изправни, сигнализирани според нормативните документи и преминали през необходимите технически и надзорни прегледи.

/7/ Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движение на МПС по време на ремонтните работи и да спазва изискванията по БХТ и ББО.

/8/ Осъществяване предмета на дейност Изпълнителя извършва със собствени сили или с подизпълнители, предварително одобрени от Възложителя. Изпълнителя отговаря за действията на подизпълнителите, като за свои собствени.

VI. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ

Чл.9. Контролът и приемането на извършените съгласно договора работи се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.10. Количествата на действително извършените работи се доказват с двустранно подписани първични документи.

Чл.11. Качествените показатели на вложените материали, доставени от Изпълнителя и на извършените работи, там където се изисква, се удостоверяват с

протоколи от изследвания, извършени от акредитирана строителна лаборатория. Протоколите са неразделна част от месечните и междинните количествени сметки.

VII. САНКЦИИ

Чл.12. При неизпълнение на задълженията си по настоящия договор Изпълнителя дължи неустойки в размер на 20 % от стойността на неизвършените или некачествено извършените работи, но не повече от 30 % от общата стойност на извършените за месеца работи.

Чл.13. Възложителя при неизпълнение на задълженията от Изпълнителя има право да претендира за заплащане на обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, надвишаващи размера на неустойката.

Чл.14. При неизпълнение на задълженията на Изпълнителя, водещи до допълнителни разходи от страна на Възложителя, Възложителя може да организира изпълнението им, като всички допълнителни работи са за сметка на Изпълнителя.

Чл.15. Възложителят има право да удържа начислените и предявени неустойки от сумите, подлежащи на плащане или от гаранцията за изпълнение.

Чл.16. Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. Подобни се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.17. Неустойките, санкциите, вредите и пропуснатите ползи по този договор се събират по реда, определен в този договор и действащото законодателство.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.18. Договорът се прекратява с изтичането на срока по чл.2, за извършване и предаване на договорената работа или по взаимно съгласие между страните.

Чл.19.(1) Договорът може да бъде прекратен предсрочно, едностранно от Възложителя с 10-дневно писмено предизвестие, в случай, че Изпълнителя системно не изпълнява задълженията се произтичащи от този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.20. За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на ЗЗД и тези на действащите нормативни актове, приложими за съответния случай.

Чл.21. Споровете, възникнали между страните по повод този договор или неговото изпълнение се уреждат по взаимно съгласие, а при невъзможност за постигане на такова, заинтересованата страна отнася спора за решаване пред съда, съгласно ГПК.

Чл.22. Гаранцията за изпълнението на обществената поръчка се освобождава след окончателното изпълнение на договора, освен ако от нея са правени удръжки съгласно чл.15.

Чл.23. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнение на договора собственост на Възложителя следва да се депонират на оказаните от неговия представител места в рамките на района, предмет на договора.

Този договор се сключи в 3 /три/ еднообразни екземпляра, един за Изпълнителя и два за Възложителя.

Неразделна част на този договор са неговите приложения :

1. Прието от възложителя Техническо предложение;
2. Прието от възложителя ценово предложение – Приложения № 1 на Изпълнителя;
3. Удостоверение за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, т. 1 и Декларация по чл. 47, ал. 5 от ЗОП
4. Гаранция за изпълнение на поръчката в размер на 3 % от стойноста на договора без ДДС.

Адресите за делови контакти на страните и Банковата сметка на Изпълнителя, са както следва:

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес: гр. Болярово, ул. "Д. Благоев" 7
тел. 62-50– Кмет , 69-03– Зам. Кмет
Идентификационен № – BG 000970051
Обслужваща банка – Банка ДСК ЕАД гр. Елхово –офис Болярово

На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ :

Адрес: гр. Ямбол, ул. „Балатон” № 2
Тел./факс: 046/66-91-51; 046/66-91-52
ИН ПО ДДС: 838169610
Обслужваща банка: „ДСК” ЕАД клон Ямбол
IBAN:
BIC: STSA BGSF

ДОГОВАРЯЩИ СЕ :

ОБЩИНА БОЛЯРОВО

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

/Христо Христов

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Ат. Станчева/

„ПОЛИССТРОЙ” ЕООД гр. Ямбол

ИЗПЪЛНИТЕЛ

/Димитър Керемидчиев/

До

ОБЩИНА БОЛЯРОВО**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

За „Ремонт на общински сгради, тротоари, настилки, водостоци и мостове в Община Болярово”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че фирмата ни отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедурата. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

С подаване на настоящата оферта декларираме, че сме съгласни валидността на нашата оферта да бъде 180 календарни дни от крайния срок за получаване на оферти, посочен в обявлението за процедурата.

I. Предлагаме гаранционен срок:

Извършване ремонт на общински сгради, тротоари, настилки, водостоци и мостове в Община Болярово” - 90 (деветдесет) месеца.

(като той не може да бъде по – малък от този определен в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, но не повече от 1/2 над минималния гаранционен срок за осигуряване нормалното функциониране и ползване на завършения обект и отстраняване на скрити дефекти след въвеждането им в експлоатация).

II. Срок за изпълнение на поръчката..... 60 (шестдесет) дни;


Ако ни бъде възложено строителството на горепосочения обект, се задължаваме да спазваме действащите в страната технически норми и стандарти, отнасящи се до строителството на обекта, както и нормативните изисквания по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, безопасност на движението и други, свързани със строителството на обекта.

Известна ми е отговорността, която нося съгласно чл.313 от Наказателния кодекс на Република България.

Дата, 22.07.2014 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

Григор



До

ОБЩИНА БОЛЯРОВО

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За „Ремонт на общински сгради, тротоари, настилки, водостоци и мостове в Община Болярово”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, Ви представяме нашето ценово предложение:

Приложение № 1

№ по ред	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена	
				Без ДДС	С ДДС
1	Демонтаж на стара и полагане на нова хидроизолация с посипка по плосък покрив	м ²	1	8.95	10.74
2	Ламаринена обшивка по покриви, бордове, улами и др.	м ²	1	12.18	14.62
3	Подмяна на дървена или метална дограма с PVC при ремонти	м ²	1	123.21	147.85
4	Изкърпване вътрешна мазилка при ремонти	м ²	1	7.7	9.24
5	Изкърпване външна мазилка при ремонти	м ²	1	8.73	10.48
6	Шпакловка по стени и тавани при ремонти	м ²	1	3.92	4.70
7	Боядисване с латекс по стени и тавани при ремонти	м ²	1	4.3	5.16
8	Фаянсва облицовка по стени при ремонти	м ²	1	26.94	32.33
9	Настилка от теракотни плочи при ремонти	м ²	1	26.94	32.33
10	Боядисване с блажна боя по стени и тавани при ремонти	м ²	1	3.9	4.68

11	Облицовка с гипсокартон с лепило при ремонти	м ²	1	20.88	25.06
12	Благоустрояване на дворното пространство	м ²	1	19.8	23.76
13	Д-ка и м-ж на синтетична ударопоглъщаща настилка	м ²	1	79.92	95.90
14	Д-ка и м-ж на детски съоръжения : 1.Комбинирано детско съоръжение с функции пързаляне, катерене, общуване 2.Съоръжение за катерене "Сфера мини" d=350см 3.Доставка и монтаж на двойна люлка-махало 310/h212см 4.Доставка и монтаж на въртележка	Бр.	1	1886.4	2263.68
		Бр.	1	4002.4	4802.88
		Бр.	1	723.12	867.74
				7234.92	8880.30
		Бр.	1	780	936.00
15	Доставка и полагане на армиран бетон за настилка	Бр.	1	122.57	147.08
16	Демонтаж на дървена покривна конструкция	м ³	1	47.9	57.48
17	Д-ка и м-ж на иглолистен материал за ДПК	м ³	1	433.53	520.24
18	Дървена обшивка на покрив	м ²	1	8.22	9.86
19	Препокриване с налични керемиди след поставяне на мушама и летви	м ²	1	11.59	13.91
20	Препокриване с нови керемиди след поставяне на мушама и летви	м ²	1	21.87	26.24
21	Демонтаж на поцинковани водосточни тръби и олуци	лм	1	2.08	2.50
22	Д-ка и м-ж на тръби и олуци	лм	1	7.6	9.12
23	Покриване с налични капаци и подмазване	лм	1	4.04	4.85
24	Покриване с нови капаци и подмазване	лм	1	8.73	10.48
25	Циментова замаска по подове и покриви при ремонти	м ²	1	8.1	9.72
26	Настилка от линолеум или подобни при ремонти	м ²	1	11.5	13.80
27	Външна пръскана мазилка при ремонти	м ²	1	11.51	13.81
28	Тухлена зидария при ремонти	м ³	1	112.57	135.08
29	Монтаж и демонтаж на тръбно скеле при ремонти	м ²	1	3.85	4.62

30	Ръчно натоварване и превоз на 50 м и разтоварване	м ³	1	16.02	19.22
31	Натоварване и извозване на стр.отп. на камион до 5 км	м ³	1	11.7	14.04
32	Изработка и монтаж на армировка ф 6-12 мм.	Кг	1	15.58	18.70
33	Тънки изкопи до 0,50 м в з. Почви – ръчно	м ³	1	15.45	18.54
34	Д-ка и монтаж на дървена пергола с пейки за сядане	М.л	1	352	422.40
35	Покриване с поликарбонат 10мм върху перголи	м ²	1	28.75	34.50
36	Повдигане и равняване на съществуващи бордюри	лм	1	7.1	8.52
37	Разваляне на тротоар от базалтови плочи	м ²	1	0.72	0.86
38	Дрениращ пясъчен слой 15 см.	м ³	1	32.96	39.55
39	Настилка с тротоарни плочи	м ²	1	20.74	24.89
40	Настилка с тротоарни плочи /без базалтови плочи/	м ²	1	7.78	9.34
41	Бордюри от базалтови плочи	лм	1	11.9	14.28
42	Бордюри от базалтови плочи /без базалтови плочи/	лм	1	7.78	9.34
43	Изкоп с багер с ширина до 1,20 м на самосвал	м ³	1	3.22	3.86
44	Изкоп с багер с ширина до 0,6 м и дълб. до 2 м ръчно	м ³	1	15.45	18.54
45	Доставка и полагане на трошенокаменна настилка	м ³	1	32.38	38.86
46	Разваляне и направа на каменна зидария	м ³	1	99.62	119.54
47	Доставка и полагане на бетон за стени	м ³	1	122.57	147.08
48	Доставка и монтаж на ограден парапет	лм	1	57	68.40
49	Доставка и полагане на видими бордюри	лм	1	22.67	27.20
50	Направа и разваляне на кофраж при ремонти	м ²	1	16.72	20.06

Така предложените цени не подлежат на увеличение.

➤ Посочените цени включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката.

Единичните цени са формирани по следните ценообразуващи показатели:

1. Основни елементи на ценообразуването:		
Средна часова ставка.....	3,20	лв/час
Словом.....	три лв и двадесет стотинки	лв/час
Доставно складови разходи.....	10	%
Словом.....	десет	%
Допълнителни разходи върху труда.....	80	%
Словом.....	осемдесет	%
Допълнителни разходи върху механизацията.....	30	%
Словом.....	тридесет	%
Допълнителни разходи върху тежка механизация.....	30	%
Словом.....	тридесет	%
Печалба.....	8	%
Словом.....	осем	%

Фирмата се задължава, ако нейното финансово предложение бъде прието, да изпълни и предаде договорените СМР, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора. Декларирам, че фирмата е съгласна заплащането да става срещу актуване на действително извършени строителни работи.

При така предложените от нас условия, в нашето финансово предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на СМР на обектите.

Ще представя копие от лиценза на лабораторията, която ще извършва изпитването на вложените материали.

Гр.....

Дата.....

Г. Милова

12-07-2014г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:.....

Иван Д. Керемиджия

